

こんな家に住みたかった No.1 住宅

マモルハウス



Designer's 企画型注文住宅

- ◆わが社では、『夏涼しい』『冬暖かい』住まいを造ります。
- ◆冬、入浴時に脱衣所で寒い寒いと震えた経験はありますか？

快適な暮らしを支える住宅（マモルハウス）、それが健康住宅です。
デザイナーズ企画型注文住宅はさまざまな標準装備がありますが、今回はその中でも床暖房に着目し、『冬暖かい』をテーマに徹底解説していきます！

ヒートショックとは

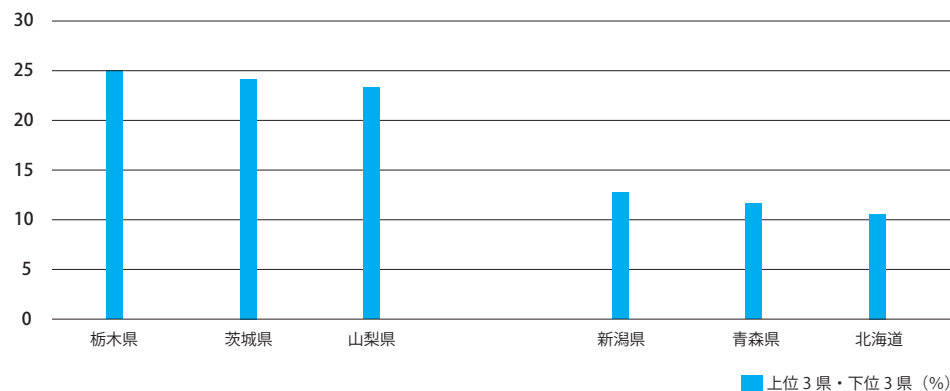
ヒートショックとは、温度の急激な変化で血圧が上下に大きく変動することによって、失神したり心筋梗塞や脳卒中といった血管の病気などを引き起こす健康被害のことです。
冬場に暖房の効いたリビングから脱衣所に移動し、浴槽に入るときなどに起こります。
実は、寒冷地よりもはるかに外気温が高い栃木県の方が、ヒートショックの危険性が高いのです。それは何故でしょうか？



栃木県のお寒い住宅事情

栃木県の冬季死亡増加率が高い原因は、为什么呢。
専門家は「栃木県の住宅の冬季室温は、全国最低レベルの 15.1℃
という低さになるので、冬季の死亡増加率が高くなる」と統計が出ています。

冬季死亡増加率の都道府県別比較 NHK クローズアップ現代より



WHO の勧告

WHO（世界保健機関）では、血圧の上昇や冬のヒートショックが引き起こす血管系の病、呼吸器系の病などを招きかねないと警告し、次の勧告をしています。

- ・冬季室温 18℃以上（強く勧告）
- ・新築・改修時の断熱（条件付勧告）

わが社では、栃木県の冬季死亡増加率のワースト 1 位解消に向けて、WHO の勧告に基づき、断熱・遮熱対策の強化を行っています。

ヒートショック撲滅作戦を展開中

わが社では、次のとおりヒートショック撲滅作戦を展開しています。
これは、新築住宅のスタンダード仕様です。

●標準仕様において断熱対策を強化…床暖房、高効率給湯器、家全体の高断熱化など

① 1 階の床暖房 + 高効率給湯器

- ・床暖房の熱源 ガス式 or 電気式
- ・高効率給湯器 エコキュート or エコジョーズ
※エコキュートとは：空気中の熱と電気でお湯を沸かす給湯器で、熱源は電気。
ヒートポンプを使うことにより、空気を圧縮して熱を生み出す。
- ※エコジョーズとは：ガスを燃料として湯を沸かす給湯器。湯を沸かす際に発生する熱を活用し、一般のガス給湯器よりエネルギー効率がよい。発電機能はない。

② 屋根・外壁・基礎・開口部（窓）の断熱による「断熱等級 5」の住宅

- ・天井・壁・床・開口部（窓）の断熱、オール電化システムなどにより、環境とお財布にやさしい暮らしを提案する。
- ・断熱性能値（Ua 値）の新基準（2025 年 4 月適用）をクリア済
※断熱等級 5 とは：等級 4 の次世代省エネ基準よりも厳しい、Z E H（ゼッチ）の断熱水準を満たすもので、2030 年以降は、全ての新築住宅に断熱等級 5 への適合が義務づけられている。

③ 集中断熱

- ・リスクの高い風呂場、普段暮らす時間が長い居間に集中して、内窓の設置などをする断熱工法です。
- ・補助金の活用、住宅の全体ではなく集中して断熱することにより、低コストを実現します。

※何でもお気軽にご相談ください。専任担当が丁寧にご相談に応じます。

建て替え・お子様のいらっしゃるご家庭への対応もいたしますので、
お気軽にお問い合わせください♪

株式会社 鮫島工業 TEL.0288-22-0448 栃木県日光市荊沢559